



## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA USŁUGĘ:**

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa drogi Czołgistów wraz z odwodnieniem układu drogowego w rejonie skrzyżowania z ul. Oświęcimską”**

### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA WRAZ Z WARUNKAMI PODSTAWOWYMI**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej i całościowej dokumentacji projektowej wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (przyjętym bez protestu przez stosowny organ) / uzyskaniem prawomocnego (ostatecznego) pozwolenia na budowę / uzyskaniem prawomocnej (ostatecznej) decyzji na realizację inwestycji drogowej (ZRID), dla zadania: „Przebudowa drogi Czołgistów wraz z odwodnieniem układu drogowego w rejonie skrzyżowania z ul. Oświęcimską”, obejmującej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i postanowieniami umowy, w podziale na Etap 1 i Etap 2:
  - Projektu inwentaryzacji (PI) istniejącego układu drogowego, istniejącej infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz istniejącego odwodnienia, w tym istniejącej kanalizacji deszczowej (tłocznej i grawitacyjnej wraz z urządzeniami, studniami, wpustami itp.), oraz analizę zlewni wód deszczowych i roztopowych istniejącej „Pom্পowni Wyszyńskiego”,
  - Koncepcji rozwiązań projektowych (KON), wraz z analizą formalno-prawną, techniczną i ekonomiczną dla Wariantu 1 i Wariantu 2, opisanych w dalszej części dokumentu,
  - Projektu Budowlanego (PB), w tym:
    - Projektu Zagospodarowania Terenu (PB-PZT),
    - Projektu Architektoniczno-Budowlanego (PB-PAB),
    - Projektu Technicznego (PB-PT),
    - Załączników (decyzji, opinii, warunków, obliczeń, zgód, symulacji, badań, inspekcji, przeglądów, sprawdzeń, raportów, operatów, inwentaryzacji, map, uzgodnień i innych niezbędnych elementów w rozumieniu aktualnych przepisów prawa, norm, postanowień niniejszego postępowania przetargowego, umowy i celu zamówienia),
  - Projektów wykonawczych (PW),
  - Kosztorysów inwestorskich (KI),
  - Kosztorysów ofertowych (KO),
  - Przedmiarów robót (PR),
  - Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

- Uzyskanie pozwolenia wodno - prawnego,
  - Uzyskanie decyzji środowiskowej,
  - Uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,
  - Uzyskanie pozostałych decyzji, pozwoleń itp.,
  - Oraz innych dokumentów i opracowań wymaganych umową, obowiązującymi przepisami prawa i normami, niezbędnych do opracowania kompletnej i całościowej dokumentacji projektowej).
2. Teren odwodnienia układu drogowego obejmuje dawny historyczny obszar zlewni rzeki „Szarlejki” i rzeki „Brynicy” w Piekarach Śląskich. W opracowaniu należy uwzględnić odwodnienie (zlewnie) dróg ulic: Czołgistów, Solidarności, Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Oświęcimskiej, „nowo” Piekarskiej wraz z terenami przyległymi do wyżej wymienionych ulic. W opracowaniu należy uwzględnić także odwodnienie (zlewnie) projektowanego w ramach innego zadania i przez innego projektanta Kompleksu Sportowego przy ul. Solidarności z zagospodarowaniem, oraz niezabudowanego terenu pomiędzy projektowanym Kompleksem Sportowym i istniejącym terenem usługowo - handlowym przy ul. Solidarności, oraz tereny przyległe do autostrady A1.
3. Kompleksowa przebudowa drogi powiatowej ul. Czołgistów obejmie wykonanie: wymiany gruntu (podłoża) lub wzmocnienie gruntu (podłoża) - w niezbędnym zakresie dla prawidłowego przeniesienia obciążenia ruchem przez konstrukcje drogi, podbudowy, nawierzchni asfaltowo - betonowej (ewentualna warstwa wyrównawcza, wiążąca i ścieralna), krawężników, obrzeży, oświetlenia, odwodnienia (kanalizacja deszczowa, studnie, wpusty, rurociągi, sięgacze itp.), utwardzonego pobocza z kostki betonowej, chodnika (z kostki betonowej) lub ciągu pieszo rowerowego asfaltowo - betonowego (gdy pozwolą na to warunki terenowe), a gdy będą tego wymagały przepisy - także kanału technologicznego oraz pozostałej niezbędnej infrastruktury drogowej oraz niezbędne roboty towarzyszące.
4. Termin realizacji całej dokumentacji projektowej wynosi 14 miesięcy od daty zawarcia umowy wraz z dokonaniem skutecznego (przyjętego bez protestu przez stosowny organ) zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę / uzyskaniem prawomocnego (ostatecznego) pozwolenia na budowę / uzyskaniem prawomocnej (ostatecznej) decyzji na realizację inwestycji drogowej (ZRID), w podziale na:
- Etap 1 - obejmujący zaprojektowanie zbiornika retencyjnego i przepompowni (nowa „Pompownia Wyszyńskiego”) i kanału tłocznego od nowej „Pompowni Wyszyńskiego” do odbiornika (wylotu) rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy” – umożliwiającymi skuteczne odprowadzenie odebranych wód deszczowych i roztopowych z rejonu Zlewni zgodnie z załącznikiem nr 2 i ich przepompowanie do odbiornika (wylotu) rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy” - w terminie do 10-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy. Zamawiający w Etapie 1 i terminie jak wyżej (10-ciu miesięcy od daty zawarcia umowy), oczekuje wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletnej i całościowej dokumentacji projektowej (PI, KON, PB wraz z składowymi elementami PB-PZT, PB-PAB, PB-PT, a także PW, PR, KI, KO, STWiORB) wraz z uzgodnieniami, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami itp. oraz ze

złożonym do stosownego organu architektoniczno-budowlanego kompletnym wnioskiem o pozwolenie na budowę dla Etapu 1,

- Etap 2 - obejmujący pozostały zakres kompletnej i całościowej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniami, decyzjami i zgłoszeniami m. in. przebudowa drogi powiatowej ul. Czołgistów jak w pkt. I 3; remont/przebudowa/budowa kanalizacji deszczowej w ciągu ulic Solidarności ( dz. nr. 2755/189, ) – Ronda Kopalni „Andaluzja” ( dz. nr. 380/214 ) – Prymasa Stefana Wyszyńskiego ( 1549/8, 950/8, 981/8, 1547/8 ) – Czołgistów ( dz. nr. 1542/8, 1543/8, 1544/8, 1545/8, 1722/164, 1598/231, 1602/160, 1721/155, 1600/231, 1672/230, 1712/164, 1667/157, 1669/157, 2697/152, 1898/212, 1688/140, 2694/144, 1692/228, 1694/210, 1696/141, 1695/141) – Oświęcimskiej ( dz. nr. 1546/8, 1729/8, 1728/8, 1550/8 ) - w terminie 14-tu miesięcy od daty zawarcia umowy.
5. Zamawiający w ramach realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia i umownego wynagrodzenia ryczałtowego wymaga uzyskania przez wykonawcę prawomocnego (ostatecznego) pozwolenia na budowę lub uzyskania prawomocnej (ostatecznej) decyzji na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę, przyjętego przez stosowny organ bez protestu - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami umowy, uwzględniając podział na Etap 1 i Etap 2 dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych. Zamawiający co do zasady w tym zakresie nie limituje ilości pozwoleń lub zgłoszeń, pod warunkiem, że nie będą one naruszać zasad etapizacji dokumentacji projektowej oraz terminów jej wykonania oraz realizacji robót budowlanych (Etap 1 i Etap 2 oddzielnie - uzyskiwane pozwolenia lub dokonywane zgłoszenia muszą umożliwić oddzielne i terminowe opracowanie dokumentacji projektowych i w konsekwencji oddzielną realizację robót budowlanych dla Etapu 1 i Etapu 2).
6. Wykonawca w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego będzie pełnił nadzór autorski zgodnie z postanowieniami umowy.
7. Ilekroć w jakiegokolwiek części dokumentów przetargowych, ogłoszeniu o zamówieniu, specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) lub umowie, a także w załącznikach do tych dokumentów, mowa jest o dokumentacji projektowej, dokumentacji lub projekcie, należy zawsze odnosić takie wskazania do kompletnego i całościowego przedmiotu zamówienia objętego umową (w podziale na Etap 1 i Etap 2) wskazanego w tych dokumentach i załącznikach - łącznie, pozwalających na ogłoszenie postępowań przetargowych na roboty budowlane, w szczególności zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, realizację robót budowlanych objętych zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą Prawo budowlane - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, postanowieniami umowy - oddzielnie w podziale na Etap 1 i Etap 2.

## **II. PODSTAWA PRAWNA**

Dokumentację projektową oraz pozostałe dokumenty wchodzące w skład przedmiotu umowy, należy opracować m.in. zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.).
2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458 z późn. zm.).
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (Dz. U. 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.) w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) - wraz z przepisami wykonawczymi do Ustawy.
6. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z 2022 r., poz. 88 z późn. zm.) - wraz z przepisami wykonawczymi do Ustawy.
7. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r., Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) - wraz z przepisami wykonawczymi do Ustawy.
8. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.) - wraz z przepisami wykonawczymi do Ustawy.
9. Pozostałymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym warunkami BHP, p.poż., sanitarnymi, PIP oraz udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych, sztuką budowlaną i normami na dzień przekazania Zamawiającemu kompletnej i całościowej dokumentacji projektowej i złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub decyzji ZRID lub zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.
10. Jeżeli w trakcie realizacji umowy, w skutek działań organów państwowych lub zmian prawa miejscowego zmieniona zostanie jakakolwiek regulacja prawna dotycząca realizacji przedmiotu zamówienia, wykonawca winien jest zastosować jej postanowienia w przekazywanym przedmiocie zamówienia na dzień jego przekazania Zamawiającemu i składania wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID lub zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.

### **III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Teren w rejonie projektowanego odwodnienia obejmuje część obszaru Piekary Wielkie, Szarlej. Stanowi zlewnię rzek „Szarlejka” i „Brynica”. Podczas intensywnych opadów atmosferycznych,

zalewany jest na kilka, a nawet dłużej teren w rejonie ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Czołgistów, Oświęcimskiej - teren przy i pod wiaduktem autostrady A1. Obecnie wody deszczowe odprowadzane są do istniejącego zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym 2887/189 pn. „Pompownia Wyszyńskiego”. Zbiornik wyposażony jest w dwie pompy pracujące naprzemiennie o wydajności jednej ok. 250 m<sup>3</sup>/h. Wody ze zbiornika odprowadzane są rurociągiem tłocznym DN200 do rzeki „Szarlejki”. Pompownia, zbiornik retencyjny, system grawitacyjny, system tłoczny, wpusty oraz całe odwodnienie przedmiotowego terenu są niewydajne, nie działają prawidłowo i nie spełniają swojej funkcji.

Ulica Czołgistów w Piekarach Śląskich stanowi drogę powiatową nr 9205 S. Droga ta łączy miasto na prawach powiatu Piekary Śląskie z powiatem będzińskim. Ulica Czołgistów ma starą nawierzchnię bitumiczną szerokości około 5,5 m. Widać na niej deformacje i ubytki w warstwie ścieralnej, szczególnie w miejscach napraw oraz po wykopach pod infrastrukturę podziemną, umieszczoną w pasie drogowym. Ogólny stan nawierzchni jezdni określa się jako zły. W ciągu tej ulicy na jej fragmentach po lewej i prawej stronie usytuowany jest chodnik. Po dwóch stronach ulicy odcinkowo wbudowane są krawężniki betonowe, które wymagają wymiany na nowe. Z planu sytuacyjnego wynika, że w ulicy umieszczonych jest wiele urządzeń obcych takich jak wodociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna, kable energetyczne i telekomunikacyjne. W pasie drogowym brak oświetlenia ulicznego. Odwodnienie nawierzchni jezdni odbywa się poprzez spływ powierzchniowy na pobocze drogi i do istniejących wpustów ulicznych. Na całym odcinku drogi (ok. 542 m) istnieją dwa wpusty uliczne, wobec czego konieczne jest zaprojektowanie jej nowego odwodnienia. Droga jest w złym stanie technicznym, wymaga przebudowy i nowej infrastruktury drogowej.

W chwili obecnej trwają prace projektowe w zakresie powstania Kompleksu Sportowego zlokalizowanego w rejonie ul. Solidarności (zadanie realizowane wg odrębnej umowy przez innego projektanta). Na terenie Kompleksu Sportowego planowane jest zlokalizowanie zbiorników retencyjnych z regulowanym rzutem wód do projektowanego w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zbiornika (obecnie istniejąca „Pompownia Wyszyńskiego”, wskutek niniejszych prac projektowych nowa „Pompownia Wyszyńskiego”) i dalej poprzez nowy, projektowany system tłoczny objęty niniejszym postępowaniem do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy”. W związku z brakiem pierwotnej wydajności istniejącej „Pompowni Wyszyńskiego” wraz z istniejącą kanalizacją deszczową tłoczną, w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia należy w dokumentacji projektowej i pracach projektowych uwzględnić także zrzut wód deszczowych i roztopowych z terenu Kompleksu Sportowego (zlewnię tego terenu i wody z niego pochodzące) do nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i do nowego systemu tłocznego - projektowanych w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pomiędzy projektowanym Kompleksem Sportowym i zabudowaną, istniejącą częścią handlowo - usługową wzdłuż ul. Solidarności, pozostaje teren niezabudowany, który również należy uwzględnić (jego zlewnię i wody opadowe i roztopowe z niego pochodzące) w zakresie ich zrzutu do nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i do nowego systemu tłocznego - projektowanych w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

Do realizacji zadania projektant ma obowiązek przeanalizować zakres zlewni wskazanych przez Zamawiającego i w razie potrzeby rozszerzyć go uwzględniając ukształtowanie terenu, istniejące uzbrojenie podziemne i nadziemne, istniejące obiekty budowlane itp.

#### **IV. ZAKRES OPRACOWANIA**

Kompletna i całościowa dokumentacja projektowa winna obejmować przebudowę drogi ulicy Czołgistów oraz kanalizację deszczową - odwodnienie (zlewnie) dróg ulicy Solidarności, Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Oświęcimskiej, „nowo” Piekarskiej, Czołgistów oraz terenów przyległych do wyżej wymienionych ulic. W opracowaniu należy uwzględnić odwodnienie projektowanego Kompleksu Sportowego z zagospodarowaniem przy ul. Solidarności, oraz terenu między Kompleksem Sportowym, a istniejącym terenem usługowo - handlowym przy ul. Solidarności, oraz tereny przyległe do autostrady A1, oraz tereny zlewni którą obsługuje istniejąca przepompownia.

Wykonawca w dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia i umownego wynagrodzenia ryczałtowego, przewidzi, uwzględni i zaprojektuje, w szczególności:

- a) Budowę nowego lub przebudowę istniejącego lub dobudowę drugiego wraz z remontem / przebudową istniejącego - zbiornika retencyjnego (projektowana nowa „Pompownia Wyszyńskiego”), oraz budowę nowego lub przebudowę istniejącego rurociągu tłoczego (od nowej „Pompowni Wyszyńskiego” do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy”), uwzględniające zlewnie i warunki wskazane w dalszych podpunktach, w tym:
- Obliczenie ilości wód opadowych dla wszystkich wskazanych poniżej zlewni i obszarów objętych niniejszym przedmiotem zamówienia,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej budowy nowego, rozbudowy / przebudowy / powiększenia istniejącego lub budowy drugiego lub remontu istniejącego - zbiornika retencyjnego na działce nr 2887/189 obręb Piekary Wielkie (projektowana nowa „Pompownia Wyszyńskiego”), obejmującego wszystkie zlewnie i obszary wskazane w niniejszym przedmiocie zamówienia,
  - Opracowanie projektu technologii dla nowej przepompowni wód opadowych (projektowana nowa „Pompownia Wyszyńskiego”), obejmującej wszystkie zlewnie i obszary wskazane w niniejszym przedmiocie zamówienia, w tym: dobór pomp, armatury, urządzeń, monitoringu pracy, automatyki i sterowania, wraz z instalacją elektryczną zasilającą pompy i inne urządzenia,
  - Wykonanie projektu ogrodzenia, oświetlenia i infrastruktury towarzyszącej projektowanego zbiornika retencyjnego wraz z monitoringiem terenu (projektowana nowa „Pompownia Wyszyńskiego”),
  - Zaprojektowanie nowego lub zaprojektowanie przebudowy istniejącego rurociągu tłoczego od projektowanej nowej „Pompowni Wyszyńskiego” do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy”,

- Wykonawca sporządzi inwentaryzację istniejącej kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i tłocznej, potrzebną do realizacji zadania, w tym przewidzi w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia i umownego wynagrodzenia ryczałtowego ewentualne czyszczenie oraz inspekcję TV kanalizacji deszczowej, zadymianie kanalizacji oraz inne metody pozwalające na identyfikację lokalizacji istniejącej kanalizacji deszczowej – w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jak np. przebieg kanalizacji deszczowej od istniejącego zbiornika do rzeki Szarlejki. Jako załącznik nr 5 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający załącza inspekcje TV istniejących kanałów kanalizacji deszczowej ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego (odcinek kanalizacji deszczowej pod autostradą A1 do Pompowni Wyszyńskiego).
  - Zbiornik/zbiorniki retencyjny/retencyjne, pompownia, kanalizacja grawitacyjna, kanalizacja tłoczna oraz ich kompletne elementy, wyposażenie, obiekty i armatura winny uwzględniać wszelkie warunki, obszary i zlewnie wskazane poniżej w następnych podpunktach, a także określone warunkami umowy i przedmiotu zamówienia.
- b) Podłączenie obszaru i zlewni z ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Oświęcimskiej, „nowo” Piekarskiej, Czołgistów i Solidarności do nowej projektowanej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego projektowanego systemu tłoczego, w tym:
- Uwzględnienie podłączenia ww. zlewni do projektowanego przebudowywanego lub nowo wybudowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego projektowanego systemu tłoczego,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej odcinków kanalizacji deszczowej włączających ww. zlewnie i obszary do przebudowywanego lub nowo wybudowanego projektowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego”,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej odtworzenia nawierzchni jezdni - w przypadku poprowadzenia w niej odcinków sieci kanalizacji deszczowej jak wyżej.
- c) Uwzględnienie podłączenie obszaru i zlewni z projektowanego w ramach innego zadania i przez innego projektanta „Kompleksu Sportowego” (działki: 2768/189 i częściowo 513/86) do nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego - projektowanych w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia, w tym:
- Uwzględnienie podłączenia ww. zlewni i obszaru do projektowanego przebudowywanego lub nowo wybudowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej odcinków kanalizacji deszczowej włączających ww. zlewnie i obszary do przebudowywanego lub nowo wybudowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego,

- Wykonanie dokumentacji projektowej odtworzenia nawierzchni jezdni - w przypadku poprowadzenia w niej odcinków sieci kanalizacji deszczowej jak wyżej,
  - Odcinek kanalizacji deszczowej (tłoczny i/lub grawitacyjny) w zakresie zrzutu wód deszczowych i roztopowych z terenu „Kompleksu Sportowego” i ze zlokalizowanego na nim zbiornika zostanie zaprojektowany w ramach odrębnego zamówienia przez innego wykonawcę (prace projektowe w toku, ilość wód do uzgodnienia z projektantem „Kompleksu Sportowego”) i doprowadzony w rejon działki 2887/189 lub 2886/189. Natomiast wykonawca niniejszego przedmiotu zamówienia winien jest przewidzieć i zaprojektować podłączenie tego odcinka do projektowanej przez siebie nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy” w przypadku przebudowy lub budowy nowego zbiornika. Wykonawca realizujący niniejszy przedmiot zamówienia winien jest uwzględnić, obliczyć, uzgodnić, przewidzieć i zaprojektować odbiór tych wód przez projektowany przez siebie nowy zbiornik (nowa „Pompownia Wyszyńskiego”) i ich pompowanie dalej nowym systemem tłocznym, również przez siebie projektowanym - do odbiornika(ów) jak wyżej.
- d) Podłączenie niezabudowanego w chwili obecnej obszaru zlewni z terenu między projektowanym w ramach innego zadania „Kompleksem Sportowym”, a istniejącymi terenami usługowo - handlowymi (działki: 532/86 i częściowo 513/86) do nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego, w tym:
- Uwzględnienie podłączenia ww. zlewni i terenów do projektowanego przebudowywanego lub nowo wybudowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej odcinków kanalizacji deszczowej włączających ww. zlewnie do przebudowywanego lub nowo wybudowanego zbiornika retencyjnego nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i nowego systemu tłoczego,
  - Wykonanie dokumentacji projektowej odtworzenia nawierzchni jezdni - w przypadku poprowadzenia w niej odcinków sieci kanalizacji deszczowej jak wyżej,
  - Odcinek kanalizacji deszczowej (tłoczny i/lub grawitacyjny) w zakresie zrzutu wód deszczowych z przedmiotowego terenu zostanie zaprojektowany w ramach odrębnego zamówienia przez innego wykonawcę (prace projektowe przyszłościowe, ale ilość wód do oszacowania, przewidzenia i zaprojektowania już w ramach niniejszego zamówienia). Odprowadzenie wód z tego rejonu planowane jest w przyszłości w rejonie działki 2887/189 lub 2886/189. Natomiast wykonawca niniejszego przedmiotu zamówienia winien jest uwzględnić, obliczyć, uzgodnić, przewidzieć i zaprojektować podłączenie tego odcinka do projektowanej przez siebie nowej „Pompowni Wyszyńskiego” i projektowanego przez siebie nowego systemu tłoczego do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy”. Niniejszy wykonawca winien jest przewidzieć i zaprojektować odbiór tych wód przez nowy



zbiornik (nowa „Pompownia Wyszyńskiego”) i uwzględnić ich pompowanie dalej nowym systemem tłocznym, również przez siebie projektowanym - do odbiornika(ów) jak wyżej.

e) Kompleksowa przebudowa drogi powiatowej ul. Czołgistów oraz wykonanie odwodnienia (kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami, wyposażeniem i armaturą), w tym:

- Wykonanie projektu kompleksowej przebudowy ulicy Czołgistów, w zakresie:
  - wymiany gruntu (podłoża), wzmocnienia gruntu (podłoża) - w niezbędnym zakresie,
  - wymiany podbudowy na całej długości i szerokości dla kategorii ruchu co najmniej KR3,
  - wykonania warstwy wyrównawczej asfaltobetonowej - jeżeli zajdzie taka potrzeba,
  - wykonania warstwy wiążącej asfaltobetonowej,
  - wykonania warstwy ścieralnej asfaltobetonowej,
  - wykonania chodnika z obu stron jezdni. W miejscach gdzie nie pozwolą na to parametry drogi z jednej strony chodnik, a z drugiej utwardzone pobocze lub z obu stron utwardzone pobocza (gdy pozwolą na to warunki terenowe z jednej strony utwardzone pobocze, a z drugiej ciąg pieszo rowerowy). Zaprojektowanie utwardzenia pobocza z kostki betonowej, chodnika z kostki betonowej, ewentualny ciąg pieszo rowerowy z nawierzchni asfaltowo - betonowej,
  - wykonania zjazdów z drogi publicznej,
  - wykonania sieci oświetlenia ulicznego,
  - wykonania kanału teletechnicznego - gdy będzie to wymagane przepisami prawa,
  - wykonania kompletnego odwodnienia drogi (rurociągi, studnie, wpusty, króćce, sięgacze, itp.),
  - uwzględnienia odwodnienia terenów (posesji) przylegających do drogi ulicy Czołgistów,
  - wykonania oznakowania pionowego,
  - wykonania oznakowania poziomego,
  - wykonania tymczasowej i stałej organizacji ruchu,
  - należy zaprojektować spadki poprzeczne i podłużne drogi.

f) Zaprojektowanie kompletnego odwodnienia dróg ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego ( od Ronda Kopalni Andaluzja ), Oświęcimskiej (w tym pod i w rejonie autostrady A1), „nowo” Piekarskiej wraz z uwzględnieniem terenów (działek) przyległych, w tym wraz z uwzględnieniem terenów przyległych do autostrady A1 i uwzględnieniem ul. Czołgistów, wraz z odprowadzeniem wszystkich tych wód do nowo projektowanego w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zbiornika retencyjnego (nowa „Pompownia Wyszyńskiego”) i dalszym pompowaniem tych wód poprzez nowy system tłoczny - również objęty niniejszym zamówieniem - do odbiornika rzeki „Szarlejki” lub rzeki „Brynicy”. Wykonanie projektu odtworzenia nawierzchni jezdni na całej jej długości i szerokości w przypadku poprowadzenia sieci kanalizacji deszczowej w jezdniach poszczególnych dróg.

## **V. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE OGÓLNE, OBOWIĄZKI WYKONAWCY (PROJEKTANTA)**

1. Sporządzenie mapy do celów projektowych z obszarem niezbędnym do właściwego zaprojektowania przedmiotu zamówienia przez uprawnionego geodetę.
2. Uzyskanie zgód na wejście w teren - prawa do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych i umieszczenia infrastruktury (wykonawca uzyskuje i przygotowuje niezbędne wnioski i dokumenty, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane podpisuje Zamawiający).
3. Wykonanie dokumentacji projektowej kolizji z inną infrastrukturą podziemną lub nadziemną, w tym uwzględnienie w dokumentacji projektowej regulacji do projektowanych rzędnych nawierzchni (np. zasuw, zaworów znajdujących się w pasie realizowanej nawierzchni, studni telekomunikacyjnych itp.) wraz z wymianą lub przebudową uszkodzonych lub niespełniających wymagań technicznych elementów uzgodnionych z Gestorami sieci i urzędzeń.
4. Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji dendrologicznej wraz z uzyskaniem zezwolenia (decyzji ostatecznej) na usunięcie kolidującego drzewostanu (jeżeli wymagane przepisami prawa ),
5. Uzyskanie decyzji środowiskowej (ostatecznej, jeżeli wymagane przepisami prawa ).
6. Uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego (ostatecznej, jeżeli wymagane przepisami prawa).
7. Wykonanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego (ostatecznego).
8. Wykonanie badań geologicznych i geotechnicznych, (jeżeli wymagane przepisami prawa ),
9. Zapewnienie w okresie projektowania obsługi geodezyjnej, geologicznej, hydrologicznej i hydrotechnicznej,
10. Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych.
11. Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu jeżeli będzie konieczna w wyniku prac projektowych.
12. Uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, zgód (np.: pozwolenia / zgłoszenia wodno-prawnego) od właściwego organu w przypadku zaistnienia okoliczności zawartych w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne (tj. Dz. U. 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.).
13. Uzyskanie i opracowanie pozostałych decyzji, opinii, warunków, obliczeń, zgód, symulacji, wpływów, zlewni, badań, inspekcji, przeglądów, sprawdzeń, raportów, operatów, inwentaryzacji, map, uzgodnień i innych niezbędnych elementów w rozumieniu przepisów prawa, norm, postanowień niniejszego postępowania przetargowego oraz umowy i celu przedmiotu zamówienia.
14. Uzyskanie wypisu i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a w przypadku braku planu miejscowego uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), a także wypisów z rejestru działek.
15. Wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań (w tym opinii, ekspertyz, operatów) wymaganych obowiązującym prawem warunkujących uzyskanie zgody na realizację robót.

16. Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zgód, ekspertyz, decyzji administracyjnych, sprawdzeń dokumentacji technicznej, także nie wymienionych w umowie, a koniecznych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej, w tym także tych uzyskiwanych od organów, podmiotów trzecich, gestorów sieci, właścicieli itp.
17. Uzyskanie pozytywnych opinii, warunków, zgód, zatwierdzeń od gestorów sieci i urzędów.

## **VI. WYMOGI SZCZEGÓŁOWE STAWIANE WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Uwzględnione i opisane w dokumentacji projektowej materiały i urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych elementów, powinny być zgodne z normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
2. Projektowane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa dopuszczające je do użytkowania, certyfikaty i atesty lub dokumenty równoważne, wynikające z obowiązujących przepisów prawa, a także powinny być opisane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, zasad nie dyskryminacyjnego dostępu do zamówienia i równego traktowania wykonawców.
3. Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa przygotowana została w zgodzie z aktualnymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą Prawo wodne oraz pozostałymi w zakresie przedmiotu zamówienia, wraz z aktami wykonawczymi do tych przepisów.
4. Wykonawca w zakresie potwierdzenia wymogu wskazanego w punkcie 3 złoży wraz z przekazywanym przedmiotem zamówienia oświadczenie o spełnieniu powyższych wymogów.
5. W przypadku stwierdzenia w wykonanym przedmiocie zamówienia naruszenia zapisów obowiązujących przepisów prawa lub innych wymogów określonych normami oraz sztuką budowlaną, wykonawca będzie ponosił w tym zakresie pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich.
6. Wykonawca na bieżąco winien informować Zamawiającego o przebiegu wykonywanych prac projektowych.
7. Zamawiający wymaga uczestnictwa przedstawicieli wykonawcy w radach projektowych organizowanych w siedzibie Zamawiającego, nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie w całym okresie trwania umowy. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu rad projektowych lub zwoływania rad projektowych w trybie on-line. Powyższa zmiana nie wymaga zmiany umowy i nie stanowi zmiany wynagrodzenia ryczałtowego. Wykonawca zapewni niezbędny udział w naradach projektantów lub innych osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Całkowity koszt udziału wykonawcy w radach projektowych zawiera się w wynagrodzeniu ryczałtowym określonym w umowie i nie będzie podlegał jakiejkolwiek odrębnej zapłacie.

8. Zamawiający - na jego wniosek - wymaga sporządzania przez wykonawcę okresowych raportów z postępu prac projektowych, w cyklu, zakresie i formie ustalonej z Zamawiającym.
9. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i umownego wynagrodzenia ryczałtowego:
  - a. Wykona mapę do celów projektowych w zakresie potrzebnym do realizacji całego przedmiotu zamówienia wraz z jej aktualizacjami,
  - b. Uzyska wypisy z rejestru gruntów i wypisy oraz wyrisy z MPZP w zakresie potrzebnym do realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c. Wykona badania geologiczne i geotechniczne,
  - d. Zapewni obsługę geodezyjną, geologiczną, hydrologiczną i hydrotechniczną (w trakcie realizacji dokumentacji projektowej),
  - e. Uzyska zgody na wejście w teren oraz niezbędne zgody właścicieli terenów i infrastruktury,
  - f. Uzyska i dokona wszelkich uzgodnień branżowych z wszystkimi gestorami sieci i urządzeń naziemnych i podziemnych występujących w granicach opracowania oraz w obszarze oddziaływania na zakres przedmiotu zamówienia - w zakresie niezbędnym do jego prawidłowego wykonania,
  - g. Uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, warunki, decyzje, opinie, pozwolenia, zgody wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,
  - h. Wykona inwentaryzację istniejących obiektów oraz zagospodarowania terenu i uzbrojenia,
  - i. Wykona kompletną dokumentację projektową w podziale na poszczególne branże i etapy,
  - j. Wykona operat wodno-prawny i dokona zgłoszenia / uzyska ostateczne pozwolenie wodno-prawne,
  - k. Uzyska ostateczną decyzję środowiskową, ostateczną decyzję lokalizacyjną,
  - l. Uzyska prawomocne (ostateczne) pozwolenie na budowę lub prawomocną (ostateczną) decyzję ZRID lub skutecznie złoży zgłoszenie wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę - przyjęte bez protestu przez właściwy organ. Zamawiający dopuszcza uzyskanie więcej niż jednego pozwolenia lub zgłoszenia - uwzględniając etapy prac projektowych,
  - m. Wykona wszelkie niezbędne opracowania wynikające z obowiązujących przepisów prawa konieczne do wykonania i ukończenia przedmiotu umowy,
  - n. Wykona kompletne projekty budowlane,
  - o. Wykona kompletne projekty wykonawcze,
  - p. Wykona kosztorysy inwestorskie (zbiorcze, uproszczone oraz szczegółowe w podziale na poszczególne grupy robót i branże oraz na etapy) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - q. Wykona przedmiary robót w podziale na poszczególne grupy robót i branże oraz etapy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - r. Opracuje - na wniosek Zamawiającego - propozycję harmonogramu prac uwzględniając etapy prac projektowych,

- s. Opracuje informację BIOZ,
  - t. Wykona specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w podziale na etapy prac,
  - u. Będzie pełnił nadzór autorski, w tym na wniosek Zamawiającego będzie uczestniczył w radach budowy,
  - v. Będzie udzielał odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych w procedurach przetargowych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem. Wykonawca niniejszego przedmiotu zamówienia będzie udzielał każdorazowo odpowiedzi na przesłane mu zapytania w ciągu dwóch dni roboczych od daty ich otrzymania w wersji elektronicznej, potwierdzonej następnie pisemnie,
  - w. Opracuje całość dokumentacji projektowej etapowo wraz z etapowym uzyskaniem pozwoleń / zgłoszeń,
  - x. Wykona dwa warianty koncepcji z analizą formalno-prawną i techniczną oraz z szacunkowymi kosztami dla przewodu tłocznego odprowadzającego wody deszczowe do odbiornika rzeki „Brynicy” (wariant 1) i do rzeki „Szarlejki” (wariant 2). Wykona warianty koncepcji z analizą formalno-prawną i techniczną oraz z szacunkowymi kosztami dla budowy nowego / rozbudowy / dobudowy drugiego zbiornika retencyjnego (nowa „Pompownia Wyszyńskiego”). Wybór do projektowania wariantu zbiornika retencyjnego (nowej „Pompowni Wyszyńskiego”) i przewodu tłocznego do odbiornika - zostanie zaopiniowany przez Zamawiającego po przedstawieniu mu dokumentów i analiz jak wyżej,
  - y. Wykona ekspertyzy techniczno-budowlane,
  - z. Przygotuje wniosek o wycinkę zieleni wraz z wykonaniem jej inwentaryzacji i zaplanowaniem nasadzeń zastępczych oraz uzyska decyzję na wycinkę zieleni, oraz
  - aa. Przygotuje oraz opracuje pozostałe dokumenty i opracowania, wykona obowiązki i czynności opisane w niniejszym dokumencie, umowie, a także wynikające z obowiązujących przepisów prawa i norm - niezbędne w celu wykonania i ukończenia niniejszego przedmiotu zamówienia.
10. W celu kontynuacji dalszych prac projektowych wykonawca uzyska od Zamawiającego pozytywne uzgodnienie założeń koncepcyjnych oraz wariantu zbiornika i odbiornika.
11. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do stosownego organu w celu dokonania zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID, wykonawca uzyska pozytywne uzgodnienie Zamawiającego w zakresie opracowania będącego przedmiotem zamówienia. W tym celu wykonawcałoży dokumentację projektową w wersji papierowej, a także na życzenie Zamawiającego w wersji elektronicznej edytowalnej. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja do uzgodnienia złożona była co najmniej na 20 dni roboczych przed planowanym terminem jej złożenia do właściwego organu. Jeżeli dokumentacja złożona zostanie w terminie krótszym, wykonawca nie będzie mógł z tego tytułu dochodzić jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego w związku z jej weryfikacją i uzgodnieniami.
12. Wykonawca niezależnie od wymogu minimalnego opisanego do wykazania potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, stawianych w SWZ w zakresie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, winien jest w ramach wynagrodzenia ryczałtowego

bez domagania się wynagrodzenia dodatkowego, zapewnić niezbędny personel, specjalistów, kosztorysantów, rzeczoznawców, projektantów, sprawdzających i innych osób, posiadających stosowne uprawnienia budowlane jeżeli są wymagane obowiązującymi przepisami prawa w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującym na dzień uzyskiwania pozwolenia na budowę lub dokonywania zgłoszenia robót stanem prawnym.

13. Wykonawca będzie występował jako pełnomocnik Zamawiającego w zakresie uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków, decyzji itp. wyłącznie w przedmiocie realizacji niniejszego zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł zaciągać zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego oraz składać oświadczeń o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Udzielone Wykonawcy pełnomocnictwo nie zwalnia go od obowiązku informowania Zamawiającego o planowanych do podjęcia czynnościach w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej i udzielonego pełnomocnictwa.
14. Zamawiający planuje dofinansowanie inwestycji projektowanej w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia środkami zewnętrznymi. W ramach Umowy i wynagrodzenia ryczałtowego, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca będzie służył pomocą i wyjaśnieniami Zamawiającemu w celu przygotowania stosownego wniosku o dofinansowanie.
15. Przy projektowaniu poszczególnych rozwiązań technicznych i technologicznych, wykonawca uwzględni aspekty ekonomiczne pozwalające na minimalizowanie kosztów budowy i przyszłej eksploatacji obiektów, instalacji i urządzeń.
16. Wykonawca w dokumentacji projektowej w zakresie zastosowania materiałów budowlanych, instalacji, urządzeń itp. zobowiązany jest do ograniczenia się do stosowania opisu cech charakterystycznych produktów np.: właściwości użytkowych, jakości, parametrów minimalnych itp. Zamawiający wskazuje na zakaz stosowania nazw własnych, znaków towarowych i oznaczeń producentów (dokumentacja z zastosowanymi znakami towarowymi, nazwami własnymi nie będzie zaakceptowana).

## **VII. WYKAZ I FORMA WYMAGANYCH DOKUMENTÓW**

1. Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia w następującym zakresie:

### **Wersja papierowa (w podziale na etapy):**

- |    |  |                  |
|----|--|------------------|
| a. | Projekt Inwentaryzacji (PI)                  | - 3 egzemplarze, |
| b. | Koncepcja (KON)                              | - 3 egzemplarze, |
| c. | Projekty Budowlane (PB), w tym:              |                  |
| d. | Projekty Zagospodarowania Terenu (PB-PZT)    | - 5 egzemplarzy, |
| e. | Projekty Architektoniczno-Budowlane (PB-PAB) | - 5 egzemplarzy  |
| f. | Projekty Techniczne (PB-PT)                  | - 3 egzemplarze, |

- |  |                  |
|--|------------------|
| g. Projekty Wykonawcze (PW)  | - 3 egzemplarze, |
| h. Kosztorysy Inwestorskie (KI)  | - 3 egzemplarze, |
| i. Kosztorysy ofertowe (KO)  | - 3 egzemplarze, |
| j. Przedmiary robót (PR)   | - 3 egzemplarze, |
| k. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,<br>(STWIORB) | - 3 egzemplarze, |
| l. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, BIOZ                 | - 3 egzemplarze, |
| m. Pozostałe opracowania objęte przedmiotem zamówienia                         | - 3 egzemplarze, |

**Wersja elektroniczna (w podziale na etapy):**

1. Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową w formie elektronicznej.
  2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w powyższy sposób:
    - a. w wersji nieedytowalnej - dokumentację projektową należy dostarczyć w postaci plików pdf, przy czym każde opracowanie projektowe winno stanowić oddzielny plik, będący odzwierciedleniem wersji papierowej,
    - b. w wersji edytowalnej - dokumentację projektową należy dostarczyć w postaci:
      - plików tekstowych z rozszerzeniem: doc, docx lub odt lub równoważne, uzgodnione z Zamawiającym,
      - plików rysunków z rozszerzeniem: dwg lub dxf lub równoważne, uzgodnione z Zamawiającym,
      - plików obliczeń z rozszerzeniem: xls, ath lub równoważne, uzgodnione z Zamawiającym,
      - plików zdjęć z rozszerzeniem: jpeg, tiff lub równoważne, uzgodnione z Zamawiającym,
      - komplet wszystkich dokumentów na płycie CD/DVD lub pendrive lub dysk SSD
- 3 kpl.
3. W ramach pięciu egzemplarzy projektu budowlanego mieszczą się egzemplarze składane do organu wydającego pozwolenie na budowę lub przyjmującego zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
  4. Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją papierową. Zamawiający wymaga wersji elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej.
  5. Całość przedmiotu zamówienia utrwalona na CD/DVD lub pendrive lub dysk SSD oraz złożona w wersji papierowej w segregatorach lub teczkach winna być trwale i starannie posegregowana i opisana w podziale na poszczególne części opracowania, jego tomy

i egzemplarze. Wykonawca przygotowuje szczegółowy spis dokumentacji w formie protokołu przekazania.

6. Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nieodpłatnego wykonania maksymalnie dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót w okresie do 3 lat od daty spisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej. Zamawiający zastrzega, że aktualizacja dotyczyć może zarówno przeszacowania kosztów robót budowlanych jak również wydzielenia dodatkowego etapu / zakresu robót w stosunku do złożonego opracowania projektowego.

## **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE I ZAŁĄCZNIKI**

1. Wykonawca w ryczałtowej cenie oferty i ryczałtowym wynagrodzeniu umownym winien jest uwzględnić wszelkie koszty i czynności pozwalające na prawidłowe wykonanie i ukończenie przedmiotu umowy, wraz z wszelkimi opłatami, podatkami i innymi wydatkami niezbędnymi do prawidłowego wykonania i ukończenia przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że wszelkie czynności opisane w SWZ i umowie wraz z załącznikami, winny zostać wycenione w ofercie wykonawcy i ryczałtowym wynagrodzeniu umownym, i nie będą podlegać jakiegokolwiek odrębnej lub jakiegokolwiek dodatkowej zapłacie lub rozliczeniu.
2. Jeżeli w skutek obowiązujących procedur i postanowień prawa, jakiegokolwiek koszty wskazane w pkt 1 zostaną naliczone przez określone podmioty lub organy bezpośrednio na Zamawiającego, ten przeniesie je na wykonawcę na podstawie noty obciążeniowej / faktury / rachunku lub innej formy dopuszczonej przepisami prawa. W przypadku braku jej zapłaty we wskazanym terminie, Zamawiający dokona jej potrącenia z wynagrodzenia wykonawcy bez jego protestu.
3. Załączniki do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia stanowią:
  1. Mapa zasadnicza
  2. Mapa zasadnicza z orientacyjnym zakresem zlewni
  3. Mapa z zakresem remontu ul. Czołgistów
  4. Dokumentacja fotograficzna
  5. Inspekcja TV istniejącej kanalizacji deszczowej odcinka pod autostradą A1 do Przepompowni Wyszyńskiego